



Motie: Vergroening Lidl Oude Vlijmenseweg

De gemeenteraad van 's-Hertogenbosch in zijn openbare vergadering van 29 januari 2019 bijeen;

Gezien:

Het voorstel "Ruimtelijke onderbouwing supermarkt Lidl Oude Vlijmenseweg 108a – 110a" van burgemeester en wethouders d.d. 11 december 2018, regnr. 8536364.

Constaterende dat:

Het raadsvoorstel uitgaat van een parkeerdek waarbij in de uitvoering nog ruimte is voor het doen van aanpassingen die tot een vergroening kunnen leiden.

Overwegende dat:

- Het opwaarderen van de winkelstrip aan de Oude Vlijmenseweg/Boschmeersingel onderdeel is van geactualiseerd detailhandelbeleid;
- Het vestigen van een Lidl hier door iedereen is gewenst;
- Er tijdens de planontwikkeling overleg geweest is met initiatiefnemer, bewoners en andere belanghebbenden, waarbij laatstgenoemde zich zorgen maken over de aanblik van de achterkant en hun privacy
- Lidl diverse vergroeningsvoorstellen heeft gedaan om het woonklimaat en de privacy te willen waarborgen;
- Door bewoners aangedragen alternatieve parkeeroplossingen ook na extern onderzoek niet haalbaar blijken.

- Door gebrek aan consensus over dit parkeerdek er een patstelling ontstaan is tussen aan de ene kant gemeente en Lidl en aan de andere kant een (aantal) direct aanwonenden, om verder te praten over de vergroeningsvoorstellen van dit parkeerdek.
- Met het instemmen met de ruimtelijke onderbouwing er een omgevingsvergunning kan worden aangevraagd waarbij een parkeerdek onderdeel zal uitmaken van deze vergunningaanvraag.

Spreekt uit dat:

Het van belang is dat Lidl en gemeente samen met bewoners in gesprek gaan over de eerder voorgestelde vergroeningsvoorstellen en/of verdere vergroeningsmogelijkheden voor het waarborgen van de privacy.

Verzoekt:

Het college om in samenspraak met Lidl en omwonenden een integraal vergroeningsplan op te stellen om de privacy zoveel als mogelijk te waarborgen, waarbij het onderhoud gewaarborgd wordt door Lidl.

Ingrid van Zwambagt - CDA
René Vonk - Groen Links
Hanneke Welten - VVD
Geert Verbruggen - D66
Guido Smeets - Rosmalens Belang
Joep Gersjes – Lokaal Gestemd
Sjef van Creij – gewoon ge-DREVEN
Fouad Kabbouti - PVDA